

广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2020〕162号

关于广东省建设工程定额动态管理系统 定额咨询问题的解答 (第12期)

各有关单位:

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集有关安装工程专业的定额咨询问题做出如下解答,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。本解答均适用于《广东省通用安装工程综合定额(2018)》和《广东省安装工程综合定额(2010)》的定额计价方式。

1. 超高增加费高度界限如何划分?

答:工程超高增加费是指操作物(即安装点)离楼地面的高度,其高度界限划分应按各专业册的有关规定确定,规定高度以下的安装项目不计算工程超高增加费,超过规定高度以上的安装项目可计算工程超高增加费,具体计算方法按各专业册定额规定。

2. 在管井内、竖井内和封闭天棚内进行施工,其人工增加25%如何理解?

答:在管井内、竖井内、断面小于或等于 2 m^2 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内进行安装的工程,该部分按人工费乘以系数1.25是

为了计算降效和通风照明等费用。但如果先安装后封闭的不计取系数。

3. 设计管道规格与定额子目规格不符时如何计算?

答: 当设计管道规格与定额子目规格不符时, 应依据定额总说明“×××以内”或“×××以下”者, 均包括×××本身; “×××以外”或“×××以上”者, 则不包括×××本身的规定执行。超过定额最大规格时可由双方协商计价。

4. 水箱安装不包括那些内容?

答: 各种水箱连接管道、阀门、法兰安装、管道支架制作安装及水箱支架制作安装(包括混凝土或砖支架、基础)等, 均未包括在定额内, 可按定额的相关规定另行计算。

5. 采暖工程应计取系统调整费, 热水管的安装工程是否也可以计取该项费用?

答: 热水管道安装不属于采暖工程, 不能计取采暖系统调整费。

6. 安装预算包干费中的“机电安装后的补洞(槽)工料费”具体包括哪些内容?

答: 预算包干费中的“机电安装后的补洞(槽)工料费”是指机电安装完成后难以准确计算工程量的零星洞(槽)、眼洞和预埋箱(盒)四边空隙等修补的工料费。

7. 电气工程中, 双电源系统调试如何计算?

答: 只能计收最上一级总调试, 套用“备用电源自投装置调试”子目。

8. 碳钢螺纹法兰安装,可否执行铸铁螺纹法兰安装定额?

答:可执行定额铸铁法兰(螺纹连接)项目。

9. 透气帽安装执行什么定额?

答:透气帽安装已包括在室内排水管道安装项目内,不另计算。但透气帽的材料价格另行计算。

10. 上水管道绕房屋周围 1m 以内敷设按室内还是室外定额计算?

答:给排水管道安装与离房屋距离无关,其界线划分应根据给排水安装工程综合定额第一章说明规定:给水管道室内外界限以建筑物外墙皮 1.5m 为界,入口处设阀门者以阀门为界;排水管道以出户第一个排水检查井为界。

11. 洗涤盆、蹲式大便器的存水弯的品种与设计不同是否可以调整?

答:卫生器具安装定额中的排水附件、存水弯均为未计价材料,应按定额规定执行。

12. 铸铁散热器安装子目里的栽钩是否包括打堵润眼的工作内容?

答:定额已包括打堵洞眼的工作内容。

13. 供暖器具安装是否包括膨胀螺栓,如何计算?

答:各种散热器安装系参照《全国通用暖通空调标准图集》(T9N112)编制的,均按人工打墙眼、栽钩卡考虑,如用膨胀螺栓安装,定额中均未包括膨胀螺栓,其耗用量可按实计划,但应扣

减定额内钩卡、水泥、沙子等填堵材料，其余不作调整。

14. 镀锌钢管的调直, 定额中是否已考虑?

答: 镀锌钢管和焊接钢管的调直均包括在定额内。

15. 软化水处理间管道使用什么定额?

答: 可使用工业管道册相应定额。

16. 利用独立柱基础接地时, 能否套用桩承台接地的子目?

答: 可以。

17. 塑料排水管安装是否要扣除 H 型管所占管道长度?

答: 不扣除。

广东省建设工程标准定额站

2020年7月15日

